

TOP WALL HUMEDAD EXTREMA BLANCO

Pintura impermeable y de alta resistencia que detiene el paso del agua en muros interiores y exteriores



CARTA TÉCNICA

1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

PRODUCTO

Pintura impermeable base agua de alta resistencia que detiene la humedad en muros interiores o exteriores. Su fórmula única actúa como una barrera y resiste la presión del agua de hasta 10 psi, equivalente a una columna de agua de 10 metros. Además evita la formación de algas, hongos, etc. Excelente resistencia a condiciones extremas lluvia y viento.

TIPO

Acrílico modificado

USOS RECOMENDADOS

Acabado decorativo para muros interiores y exteriores, sótanos, muros colindantes, muros con jardineras y todas aquellas áreas que presenten problemas de humedad en superficies verticales.

COLORES

Blanco

ACABADO

Semimate

2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

SÓLIDOS POR PESO (%)

57 ± 2 ASTM 1644

SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)

46 ± 2 Calculado por fórmula

VISCOSIDAD

105 - 120 KU ASTM D 562

DENSIDAD (g/ml)

1.275 – 1.375 gr/ml ASTM D 1475

RESISTENCIA A LA PRESION HIDROSTATICA

12 Psia ASTM-D6904

BLANCURA

82.0 ASTM E-313

ENSUCIAMIENTO

No más del 10 % de Ensuciamiento, NMX-450

REFLECTANCIA SOLAR

87.3 NMX-U-125-SFI-2016 8.2.1

EMITANCIA TERMICA

0.90 NMX-U-125-SFI-2016 8.2.2

INDICE DE REFLANCIA SOLAR

110 NMX-U-125-SFI-2016 8.2

RELACION DE CONTRASTE EXTENDIDA

0.99 NMX-U-125-SFI-2016 8.3

NUMERO DE DICTAMEN DE IDONEIDAD TÉCNICO EMITIDO POR NYCE

NL-DM-055453

3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

GENERAL

Por su alta adherencia en superficies como muros de concreto, tabique, block, etc. Detiene el paso del agua definitivamente proveniente exterior hacia la parte interior de los muros. Sus características únicas inhibe la formación de hongos y algas en la película de la pintura. Su acabado terso y semi mate evita que se pegue suciedad por lo que es de fácil limpieza, sin tener un gran daño en la misma y garantizar el recubrimiento hasta por 7 años libre de mantenimiento.

EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

No contiene compuestos tóxicos.

4. DATOS DE APLICACIÓN

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

El producto al ser auto imprimante requiere siempre llegar a la superficie original. Además deberá estar libre de polvo, aceite, grasa, eflorescencias, sales, agentes curadores de concreto, pintura mal adherida, moho y otros contaminantes.

A que Top Wall Humedad Extrema puede aplicarse a superficies ligeramente humedad, es preferible colocarse en un área 100% seca, de esta manera se asegura el desempeño del producto.

En caso de fisuras por fallas mecánicas, se recomienda resanar con Ok. Concreto o Top cemento instantáneo.

Superficies nuevas de concreto es recomendable aplicar el producto al menos 21 días ya que las superficies nuevas tienden a presentar fisura, propias del secado, estas pueden generar el rompimiento del recubrimiento

INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

Mezcle bien antes de usarse.

DILUCIÓN

No es requerida

MÉTODO DE APLICACIÓN

Una vez que se asegure que este bien homogéneo el Top Wall Humedad Extrema, aplique la primera mano, empleando un rodillo de felpa acorde al tipo de superficie (lisa, semi rugosa, rugosa o extra rugosa), brocha de buena calidad (Azul del

TOP WALL HUMEDAD EXTREMA BLANCO

Pintura impermeable y de alta resistencia que detiene el paso del agua en muros interiores y exteriores



CARTA TÉCNICA

Comex), asegurándose de dejar una película lo más homogénea posible, deje secar al menos 3 horas, puede requerirse más tiempo dependiendo de las condiciones de humedad y temperatura.

Una vez que se aseguró que seco la primera capa, coloque la segunda mano de igual manera que la primera capa. Deje secar el recubrimiento por lo menos 24 horas antes de entrar en servicio

Use únicamente Top Wall Humedad Extrema de **Comex** o una pintura de características similares, para mantener el desempeño descrito.

Alta resistencia al rompimiento por movimientos.

En caso de que requiera ser tener color puede ser recubierto con Pro 1000, Real Flex o Vinimex Mate, una vez transcurrido 7 días de aplicado la última capa de Top Wall Humedad Extrema

EQUIPO DE APLICACIÓN

Brocha: Se recomienda uso de brochas profesionales Comex - Éxito.

Rodillo: Se recomienda usar rodillo profesional de **Comex**.

Equipo de Aspersión: tipo air less

PRECAUCIONES AL APLICAR

Aplique solamente cuando las temperaturas del aire, de la superficie por aplicar y del producto se encuentren entre los 10° C y los 30° C.

Evite aplicar en las últimas horas del día cuando hay rocío o mayor condensación, o cuando se pronostican lluvias. Evite que se congele.

TIEMPO DE SECADO

El tiempo de secado de Top Wall Humedad Extrema de **Comex** está sujeto a las condiciones ambientales de lugar donde se aplique. En un clima templado a 25 ° C y 50 % de Humedad Relativa el secado al tacto es de una hora, mientras para recubrir (segunda mano) de 3 horas.

ESPOSOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

0.2 mm a 0.3 mm (8 a 12 milésimas de pulgada).

ESPOSOR RECOMENDADO DE PELÍCULA SECA POR CAPA

0.3 mm. (12 milésimas de pulgada.)

RENDIMIENTO TEÓRICO

a) Como impermeabilizante en muros lisos exteriores se recomienda aplicar a razón de 2 a 3 m² por litro. En superficies más rugosas el rendimiento se reduce por lo que se recomienda llevar una prueba en campo.

b) Para mantenimiento de muros lisos exteriores previamente impermeabilizados con Top Wall Humedad Extrema de **Comex** se recomienda aplicar a razón de 3 m² por litro.

El rendimiento puede variar dependiendo de la porosidad y rugosidad del muro así como del color seleccionado.

LIMPIEZA DEL EQUIPO

Lave los rodillos y otros utensilios usados con agua y jabón inmediatamente después de usarlos.

Finalmente los utensilios metálicos lávelos con un solvente Thinner de **Comex** o con otro solvente de calidad para prevenir la corrosión.

En equipos de aplicación con elementos metálicos deben limpiarse por último con un solvente de pintura aguarrás o con otro solvente para prevenir la corrosión.

5. MANEJO DEL PRODUCTO

ALMACENAMIENTO

En envase original cerrado bajo techo a una temperatura ambiente entre 5° y 35°C.

Úsese preferentemente antes de 24 meses a partir de la fecha de fabricación.

PRECAUCIONES

Debe mantenerse en lugares frescos y secos y después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

La única forma de asegurar el desempeño a humedad proveniente del exterior al interior y viceversa, es aplicando a la muro original, sin otro recubrimiento como puede ser pintura, aplanados yeso o zarpeo de mortero. En caso de colocarse sobre los recubrimientos mencionados, antes de una inspección de nuestro servicio técnico, no se garantiza nuestro material.

Top Wall Humedad Extrema es un recubrimiento impermeable para muros internos o externos, por lo que no es recomendable emplearlos en pisos, techos internos o en las losas de las casas

Evite aplicar cuando pueda formarse rocío o condensación o bien cuando la superficie esté mojada o cuando amenace lluvia. No usar en superficies de metal ferroso, cobre, aluminio o bronce sin el primario adecuado.

No es un producto que resista productos químicos corrosivos, altas temperaturas y ninguna condición extrema.

En superficies con fallas mecánicas, se recomienda reparar y reforzar el área, eliminado agrietamientos con productos resanadores de superficie, según el grado de afectación de la superficie.

TOP WALL HUMEDAD EXTREMA BLANCO

Pintura impermeable y de alta resistencia que detiene el paso del agua en muros interiores y exteriores



CARTA TÉCNICA

En superficies donde se colocó Top Wall Humedad Extrema y la película está en buen estado, deberá ser recubierto únicamente con la línea de Top Wall, materiales similares, consulte al área técnica de Comex.

7. PRESENTACIÓN DE ENVASE

PRESENTACIÓN

Litro	1 L
Bote	4 L
Cubeta	19 L
Tambor	200 L

PESO POR PRESENTACIÓN

1 L	1.32 Kg.
4 L	5.28 Kg.
19 L	25.08 Kg.
200 L	264 Kg.

8. IMPORTANTE

ADVERTENCIA LEGAL Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDADES

Ninguna información, datos o diseños contenidos en este documento podrán ser alterados.

Los datos de esta Carta Técnica representan valores típicos de las características del producto. Por lo tanto, esta información debe servir sólo como una guía general y el usuario deberá verificar que cuenta con la versión más reciente de la Carta Técnica de este producto, disponible a través de la línea de Atención al Consumidor o en la página www.comex.com.mx. Cualquier modificación a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide emplear el producto o sistema para un fin diferente al explícitamente recomendado, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondientes. En algunos casos, en virtud de la variedad de sistemas a aplicar en una obra, el usuario deberá solicitar información ó asesoría directamente a su representante de productos COMEX autorizado.

La información técnica, advertencias, recomendaciones y el desempeño de este producto, se basan tanto en pruebas de laboratorio como en experiencia práctica y son proporcionados de buena fe. El Fabricante supone el uso de este producto por personas con la capacidad y el conocimiento necesarios para hacerlo correctamente bajo su propio riesgo y responsabilidad, por lo que no se hace responsable por el uso indebido del producto. El usuario asumirá todos los riesgos y responsabilidades asociados con la selección del producto para un uso específico. Se aconseja al usuario hacer pruebas de ensayo para verificar que el

producto y su desempeño sean los adecuados para su necesidad particular. La información técnica aquí contenida está sujeta a cambios sin previo aviso.

El Fabricante no asume ninguna obligación o responsabilidad por el uso de esta información, a menos que El Fabricante acuerde lo contrario previamente y por escrito con el usuario. EL FABRICANTE NO OTORGA GARANTÍAS, NI EXPRESAS, NI IMPLÍCITAS, INCLUIDAS LAS GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O DE IDONEIDAD PARA UN USO PARTICULAR. EL FABRICANTE NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO INCIDENTAL, CONSECUENCIAL O INDIRECTO. Los mecanismos de compensación disponibles al usuario por cualquier defecto en este producto serán: la sustitución del producto defectuoso, o un reembolso del precio de compra según el comprobante correspondiente, a juicio del Fabricante y previo análisis de la reclamación en cuestión. Cualquier reclamación deberá ser presentada por el usuario al distribuidor que actúa en nombre del Fabricante.

ATENCIÓN AL CONSUMIDOR

+(52 55) 5864-0790

+(52 55) 5864-0791

01-800-7126-639 SIN COSTO