

# ROOF MASTIC AISLANTE TÉRMICO 7 AÑOS BLANCO

Impermeabilizante elastomérico y aislante térmico



## CARTA TÉCNICA

### 1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

#### PRODUCTO

Emulsión de consistencia pastosa, compuesta de resinas acrílicas de buena elasticidad, que forma una carpeta auto-adherible e impermeable de alta calidad.

Con altas propiedades de aislante térmico, que nos permite mantener temperaturas más bajas. Si usan sistemas refrigerados un ahorro en el consumo de energía eléctrica.

#### TIPO

Acrílico.

#### USOS RECOMENDADOS

Como impermeabilizante único en superficies horizontales y verticales de concreto.

Como recubrimiento regenerador y protector de impermeabilizaciones asfálticas colocadas anteriormente.

En color blanco, se emplea para impermeabilizar y protector reflectivo en edificios, residencias, comercios, industrias, oficinas, hoteles, etc.

Como acabado de alta durabilidad en sistemas impermeables con aislamiento térmico basado en espuma de poliuretano o similares.

#### COLORES

Blanco

#### ACABADO

Mate.

### 2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

#### SÓLIDOS POR PESO (%)

39.5 – 44.5 ASTM D 1644

#### SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)

55 - 60 por cálculo de fórmula

#### VISCOSIDAD

20,000 – 40,000 cent poise ASTM D 2196

#### DENSIDAD (g/ml)

0.6 – 0.7 ASTM D 1475

#### VOC (g/l)

10 por cálculo de fórmula

#### REFLECTANCIA SOLAR

0.83- 0.85 ASTM C 1549

#### EMITANCIA TÉRMICA

0.89 -0.90 ASTM C 1371

#### CONDUCTIVIDAD TÉRMICA (w/m. °K)

0.99 – 0.10 por método HOT WIRE

### 3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

#### GENERAL

Forma una carpeta homogénea capaz de impermeabilizar sobre diferentes tipos de superficie.

Tiene elasticidad y adherencia, le permiten ser aplicado en superficies verticales.

Fácil aplicación con duración de 7 años, dándole su respectivo mantenimiento a la superficie aplicada, este tiempo puede variar dependiendo de las condiciones de la losa, del espesor que aplicaron, condiciones climáticas y de la calidad del trabajo de aplicación.

Se puede usar para recubrir otros sistemas impermeables como restaurador.

Presenta baja pérdida de volumen después de su secado.

Alto poder cubriente en su color básico: Blanco.

#### EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

No tiene plomo, solventes tóxicos, ni compuestos contaminantes.

### 4. DATOS DE APLICACIÓN

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar limpia, libre de polvo, grasa partículas sueltas o mala adheridas.

Resane con sellador acrílico o sellador de poliuretano, las fisuras o grietas que presente la superficie.

#### INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

Se recomienda mezclar bien antes de aplicarse y ocasionalmente durante su uso.

#### DILUCIÓN

No se recomienda, el producto está listo para usarse

#### MÉTODO DE APLICACIÓN

Para facilitar el trabajo: Humedezca ligeramente la superficie durante aplicación; utilice cepillo de cerda o de ixtle.

Aplicación sobre diferentes superficies:

Revise la superficie y en la zonas de grietas y resane con Roof Mastic Cemento Acrílico, deje secar al menos 2 horas, antes de recubrir.

**A) Superficies porosas sin impermeabilización** aplique Roof Mastic Sello de **Comex**, diluido 1 parte de agua con 1

# ROOF MASTIC AISLANTE TÉRMICO 7 AÑOS BLANCO

Impermeabilizante elastomérico y aislante térmico



## CARTA TÉCNICA

parte de material y aplique a razón de 4 a 5 m<sup>2</sup> por litro de dilución, deje secar al menos 2 horas.

Primera mano: Aplique sin diluir una capa formada con 1.2 litro por cada 2 m<sup>2</sup> en un solo sentido.

Segunda mano: Aplique igual a la primera mano, pero en sentido cruzado. Deje secar 24 horas entre mano y mano.

### **B) Renovación de impermeabilizaciones acrílicas (mantenimiento):**

Resane las fisuras o grietas que presente la impermeabilización con Roof Mastic Cemento Acrílico, deje secar al menos 2 horas antes de recubrir. Aplique sobre la superficie la primera mano 24 horas. después, la segunda mano en sentido cruzado.

### **C) Renovación de impermeabilizaciones asfálticas. (No recientes)**

Aplique Roof Mastic Sello de **Comex**, diluido 1 parte de agua con 1 parte de material y aplique a razón de 4 a 5 m<sup>2</sup> por litro de dilución, deje secar al menos 2 horas.

Primera mano: Aplique sin diluir una capa formada con 1.2 litro por cada 2 m<sup>2</sup> en un solo sentido.

Segunda mano: aplique igual a la primera mano, pero en sentido cruzado.

Deje secare 24 horas. entre mano y mano.

### **EQUIPO DE APLICACIÓN**

Cepillo de cerda.

Cepillo de ixtle.

Brocha.

Rodillo

Equipo Airless

### **PRECAUCIONES AL APLICAR**

Aplique solamente si la temperatura del aire, la superficie a aplicar y el producto se encuentran entre los 10°C y los 30°C. Evite aplicar en las últimas horas del día cuando hay rocío o mayor condensación o cuando se pronostican lluvias.

Evite que se congele.

### **TIEMPO DE SECADO**

A 25°C y 50% de humedad relativa.

Al tacto 30 min.

Tiempo de curado total: 7 días

Entre mano y mano 24 horas.

### **ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA**

1.04 mm (40.9 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

### **ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA SECA POR CAPA**

0.675 mm. (23.85 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

### **RENDIMIENTO TEÓRICO**

Según la textura de la superficie y el espesor de película aplicada.

Sobre superficies porosas sin Impermeabilizantes, 1.2 a 1.7 litro por m<sup>2</sup> con primario y dos manos.

Para mantenimiento de impermeabilizaciones 1.2 Litro por m<sup>2</sup>

### **LIMPIEZA DEL EQUIPO**

El equipo de aplicación debe limpiarse una vez concluida la aplicación, utilizando agua y jabón. El equipo de aplicación metálico es recomendable limpiarlo por último con aguarrás o algún otro solvente para prevenir la corrosión.

---

## **5. MANEJO DEL PRODUCTO**

---

### **INFLAMABILIDAD**

No es flamable, producto base agua.

### **ALMACENAMIENTO**

En su envase original cerrado bajo techo a una temperatura ambiente entre 5° y 35°C.

Úsele preferentemente antes de 24 meses a partir de la fecha de fabricación.

### **CUIDADOS ESPECIALES**

Debe mantenerse en lugares frescos y secos y después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

Evítese el contacto con la piel y los ojos.

Consulte Hoja de Seguridad del Producto.

---

## **6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO**

---

Se recomienda dar tratamiento a la superficie donde existan puntos críticos como son: grietas, fisuras, chaflanes, etc. Se recomienda aplicar una mano de material diluido 1 partes de agua 1 de **Roof Mastic Sello de Comex**, para mejorar el rendimiento y adherencia

Se debe corregir muy bien las grietas, ya que de no hacerse, o que se presenten posteriormente a la aplicación del producto, pueden provocar el rompimiento del mismo.

No aplicar a espesores más gruesos que los recomendados, ya que puede provocar agrietamiento.

No exponer a productos químicos corrosivos.

---

## **7. PRESENTACIÓN DE ENVASE**

---

Bote 4 L

Cubeta 19 L

Tambor 200 L

# ROOF MASTIC AISLANTE TÉRMICO 7 AÑOS BLANCO

Impermeabilizante elastomérico y aislante térmico



## CARTA TÉCNICA

### PESO POR CADA PRESENTACIÓN

4 L	2.6 Kg.
19 L	12.35 Kg.
200 L	130.0 Kg.

### 8. IMPORTANTE

#### ADVERTENCIA LEGAL Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDADES

Ninguna información, datos o diseños contenidos en este documento podrán ser alterados.

Los datos de esta Carta Técnica representan valores típicos de las características del producto. Por lo tanto, esta información debe servir sólo como una guía general y el usuario deberá verificar que cuenta con la versión más reciente de la Carta Técnica de este producto, disponible a través de la línea de Atención al Consumidor o en la página [www.comex.com.mx](http://www.comex.com.mx). Cualquier modificación a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide emplear el producto o sistema para un fin diferente al explícitamente recomendado, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondientes. En algunos casos, en virtud de la variedad de sistemas a aplicar en una obra, el usuario deberá solicitar información o asesoría directamente a su representante de productos COMEX autorizado.

La información técnica, advertencias, recomendaciones y el desempeño de este producto, se basan tanto en pruebas de laboratorio como en experiencia práctica y son proporcionados de buena fe. El Fabricante supone el uso de este producto por personas con la capacidad y el conocimiento necesarios para hacerlo correctamente bajo su propio riesgo y responsabilidad, por lo que no se hace responsable por el uso indebido del producto. El usuario asumirá todos los riesgos y responsabilidades asociados con la selección del producto para un uso específico. Se aconseja al usuario hacer pruebas de ensayo para verificar que el producto y su desempeño sean los adecuados para su necesidad particular. La información técnica aquí contenida está sujeta a cambios sin previo aviso.

El Fabricante no asume ninguna obligación o responsabilidad por el uso de esta información, a menos que El Fabricante acuerde lo contrario previamente y por escrito con el usuario. EL FABRICANTE NO OTORGA GARANTÍAS, NI EXPRESAS, NI IMPLÍCITAS, INCLUIDAS LAS GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O DE IDONEIDAD PARA UN USO PARTICULAR. EL FABRICANTE NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO INCIDENTAL, CONSECUCIONAL O INDIRECTO. Los mecanismos de compensación disponibles al usuario por cualquier defecto en este producto serán: la

sustitución del producto defectuoso, o un reembolso del precio de compra según el comprobante correspondiente, a juicio del Fabricante y previo análisis de la reclamación en cuestión. Cualquier reclamación deberá ser presentada por el usuario y por escrito a los distribuidores que actúan en nombre del Fabricante, dentro de los cinco (5) días siguientes a que el usuario note la irregularidad reclamada y hasta un año contado a partir de la fecha de compra.

#### **ATENCIÓN AL CONSUMIDOR**

+(52 55) 5864-0790

+(52 55) 5864-0791

01-800-7126-639 SIN COSTO