

TOP 7 AÑOS SECADO RAPIDO

Impermeabilizante elastomérico de secado rápido elaborado con resinas acrílicas base agua



CARTA TÉCNICA

1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

PRODUCTO

Emulsión de consistencia pastosa, compuesta de resinas acrílicas de buena elasticidad, que forma una carpeta auto-adherible e impermeable de alta calidad.

Producto de secado rápido que permite su aplicación total del sistema en tan solo 6 horas (medio día).

Por sus características se puede aplicar sobre cualquier tipo de superficie como concreto, madera, e impermeabilizaciones asfálticas envejecidas, sistemas impermeables deteriorados o sistemas impermeables prefabricados.

TIPO

Acrílico.

USOS RECOMENDADOS

Como impermeabilizante único en superficies horizontales y verticales de concreto.

Como recubrimiento regenerador y protector de impermeabilizaciones asfálticas colocadas anteriormente.

Como acabado de alta durabilidad en sistemas impermeables con aislamiento térmico basado en espuma de poliuretano.

No se recomienda bajo enladrillado ni en áreas de tráfico peatonal.

COLORES

Rojo Terracota y Verde Tenis.

ACABADO

Mate.

2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

SÓLIDOS POR PESO (%)

48 - 55 ASTM D 1644

SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)

36-42 ASTM D 2697

VISCOSIDAD

120-135 KU ASTM D 562

DENSIDAD (g/ml)

1.14 - 1.22 ASTM D 1475

3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

GENERAL

Forma una carpeta homogénea capaz de impermeabilizar todo tipo de superficie. Su gran elasticidad y adherencia, le permiten ser aplicado en superficies verticales.

Por su fórmula única puede realizar toda la aplicación del sistema solo 6 horas, sellado de la superficie, primera capa impermeable y segunda capa impermeable. En caso de

presentar después de 30 minutos una lluvia el producto no se "deslava" (puede variar dependiendo de las condiciones ambientales y de la temperatura de la superficie).

Fácil aplicación con duración aproximada de 7 años, dándole su respectivo mantenimiento a la superficie aplicada, este tiempo puede variar dependiendo de las condiciones de la losa, del espesor que aplicaron, condiciones climáticas y de la calidad del trabajo de aplicación.

Alto poder cubriente en sus tres colores básicos: Terracota, Blanco y Verde Tenis.

EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

No tiene plomo, solventes tóxicos, ni compuestos contaminantes.

4. DATOS DE APLICACIÓN

PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar seca o moderadamente húmeda (no saturada), completamente fraguada, con buena pendiente para que el agua abandone la losa, con chaflanes limpia, libre de polvo, grasa, impermeabilizantes anteriores mal adheridos alambres y varillas que sobresalgan perpendicularmente de la superficie, partículas sueltas o mal adheridas.

Resane las fisuras o grietas que presente la superficie con Top Tapagoterías, Comex Sellador Acrílico o Comex Sellador de Poliuretano este último para superficies secas.

En construcciones nuevas de concreto, se recomienda dejar pasar al menos 28 días después de haber construido el elemento.

No se aplique a temperaturas menores a 10°C y mayores de 30°C

Evite que se congele

INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

Se recomienda mezclar bien antes de aplicarse y ocasionalmente durante su uso.

DILUCIÓN

Sólo se recomienda en el primario con agua en proporción a 4 partes de agua y una de **Top 7 Años secado rápido** de Comex.

MÉTODO DE APLICACIÓN

Para facilitar el trabajo: Humedezca ligeramente la superficie durante aplicación; utilice cepillo de cerda o de ixtle.

Aplicación sobre diferentes superficies:

A) Superficies porosas sin impermeabilización Diluya con agua en proporción de 4 partes de agua y una de **Top 7 Años Secado rápido** de Comex en volumen y aplique una capa a razón de 4 a 5 m² por litro de dilución. Deje secar al menos 1 hora.

Primera mano: Aplique sin diluir una capa formada con 1 litro por cada 2 m² en un solo sentido.

TOP 7 AÑOS SECADO RAPIDO

Impermeabilizante elastomérico de secado rápido elaborado con resinas acrílicas base agua



CARTA TÉCNICA

Segunda mano: Aplique igual a la primera mano, pero en sentido cruzado. Deje secar 3 horas entre mano y mano.

B) Renovación de impermeabilizaciones acrílicas (mantenimiento):

Resane las fisuras o grietas que presente la impermeabilización. Aplique sobre la superficie la primera mano 3 hrs. después, la segunda mano en sentido cruzado.

C) Renovación de impermeabilizaciones asfálticas. (No recientes)

Diluya con agua en proporción de 4 partes de agua y una de Top Total en volumen y aplique una capa a razón de 4 a 5 m² por litro de dilución. Deje secar al menos 1 hora.

Primera mano: Aplique sin diluir una capa formada con 1 litro por cada 2 m² en un solo sentido.

Segunda mano: aplique igual a la primera mano, pero en sentido cruzado.

Deje secare 3 horas entre mano y mano.

EQUIPO DE APLICACIÓN

Cepillo de cerda.

Cepillo de ixtle.

Brocha.

Rodillo

Equipos airless

PRECAUCIONES AL APLICAR

Aplique solamente si la temperatura del aire, la superficie a aplicar y el producto se encuentran entre los 10°C y los 30°C.

Evite aplicar en las últimas horas del día cuando hay rocío o mayor condensación o cuando se pronostican lluvias.

Evite que se congele.

TIEMPO DE SECADO

A 25°C y 50% de humedad relativa.

Al tacto 30 min.

Tiempo de curado total: 7 días

Sello de la superficie 1 hora

Entre mano y mano 3 horas.

ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

0.80 mm. (30.2 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA SECA POR CAPA

0.496 mm. (19.5 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

RENDIMIENTO TEÓRICO

Según la textura de la superficie y el espesor de película aplicada.

Sobre superficies porosas sin Impermeabilizantes, 1.0 a 1.5 litro por m² con primario y dos manos.

Para mantenimiento de impermeabilizaciones 1.0 Litro por m²

LIMPIEZA DEL EQUIPO

El equipo de aplicación debe limpiarse una vez concluida la aplicación, utilizando agua y jabón. El equipo de aplicación metálico es recomendable limpiarlo por último con aguarrás o algún otro solvente para prevenir la corrosión.

5. MANEJO DEL PRODUCTO

INFLAMABILIDAD

No es flamable, producto base agua.

ALMACENAMIENTO

En su envase original cerrado bajo techo a una temperatura ambiente entre 5° y 35°C. Úsese preferentemente antes de **24 meses** a partir de la fecha de fabricación.

CUIDADOS ESPECIALES

Debe mantenerse en lugares frescos y secos y después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

Evítese el contacto con la piel y los ojos.

Consulte Hoja de Seguridad del Producto.

6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

Se recomienda dar tratamiento a la superficie donde existan puntos críticos como son: grietas, fisuras, chaflanes, etc. Se recomienda aplicar una mano de material diluido 4 partes de agua 1 de **Top 7 Años Secado Rápido** de **Comex** como Primario.

No exponer a productos químicos corrosivos.

7. PRESENTACIÓN DE ENVASE

Bote 4 L

Cubeta 19 L

Tambor 200 L

PESO POR CADA PRESENTACIÓN

4 L 4.88 Kg.

19 L 23.18 Kg.

200 L 244.00 Kg.

8. IMPORTANTE

ADVERTENCIA LEGAL Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDADES

TOP 7 AÑOS SECADO RAPIDO

Impermeabilizante elastomérico de secado rápido elaborado con resinas acrílicas base agua



CARTA TÉCNICA

Ninguna información, datos o diseños contenidos en este documento podrán ser alterados.

Los datos de esta Carta Técnica representan valores típicos de las características del producto. Por lo tanto, esta información debe servir sólo como una guía general y el usuario deberán verificar que cuenta con la versión más reciente de la Carta Técnica de este producto, disponible a través de la línea de Atención al Consumidor o en la página www.comex.com.mx. Cualquier modificación a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide emplear el producto o sistema para un fin diferente al explícitamente recomendado, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondientes. En algunos casos, en virtud de la variedad de sistemas a aplicar en una obra, el usuario deberá solicitar información ó asesoría directamente a su representante de productos COMEX autorizado.

La información técnica, advertencias, recomendaciones y el desempeño de este producto, se basan tanto en pruebas de laboratorio como en experiencia práctica y son proporcionados de buena fe. El Fabricante supone el uso de este producto por personas con la capacidad y el conocimiento necesarios para hacerlo correctamente bajo su propio riesgo y responsabilidad, por lo que no se hace responsable por el uso indebido del producto. El usuario asumirá todos los riesgos y responsabilidades asociados con la selección del producto para un uso específico. Se aconseja al usuario hacer pruebas de ensayo para verificar que el producto y su desempeño sean los adecuados para su necesidad particular. La información técnica aquí contenida está sujeta a cambios sin previo aviso.

El Fabricante no asume ninguna obligación o responsabilidad por el uso de esta información, a menos que El Fabricante acuerde lo contrario previamente y por escrito con el usuario. EL FABRICANTE NO OTORGA GARANTÍAS, NI EXPRESAS, NI IMPLÍCITAS, INCLUIDAS LAS GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O DE IDONEIDAD PARA UN USO PARTICULAR. EL FABRICANTE NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO INCIDENTAL, CONSECUENCIAL O INDIRECTO. Los mecanismos de compensación disponibles al usuario por cualquier defecto en este producto serán: la sustitución del producto defectuoso, o un reembolso del precio de compra según el comprobante correspondiente, a juicio del Fabricante y previo análisis de la reclamación en cuestión. Cualquier reclamación deberá ser presentada por el usuario al distribuidor que actúa en nombre del Fabricante.

ATENCIÓN AL CONSUMIDOR

+ (52 55) 5864-0790

+ (52 55) 5864-0791

01-800-7126-639 SIN COSTO