

# TOP HUMEDAD EXTREMA 15 AÑOS



Impermeabilizante acrílico base agua de última generación, que resiste el estancamiento de agua, sin deterioro alguno en la película, con adherencia en todo tipo de superficies.

## CARTA TÉCNICA

### 1. DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

#### PRODUCTO

Emulsión acrílica impermeable base agua, fibratado de última generación que puede resistir el estancamiento del agua en losas monolíticas, sin deterioro de la película así como sus propiedades impermeables, con una adherencia en todo tipo de superficies incluso metal y buen desempeño ante el tráfico peatonal moderado

#### TIPO

Acrílico

#### USOS RECOMENDADOS

Como impermeabilizante en construcciones monolíticas verticales y horizontales, como losas de concreto armado, techos de madera, techos metálicos, sistemas asfálticos y acrílicos deteriorados, mantos de prefabricados oxidados.

#### COLOR

Terracota

#### ACABADO

Mate.

### 2. PARÁMETROS DE MEDICIÓN

#### SÓLIDOS POR PESO (%)

65.0 – 68.0 ASTM D 1644

#### SÓLIDOS POR VOLUMEN (%)

56- 58 ASTM D 2697

#### VISCOSIDAD

40,000 a 44,000 cps ASTM D

#### DENSIDAD (g/ml)

1.30 - 1.35 ASTM D 1475

### 3. CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

#### GENERAL

Es un impermeabilizante acrílico base agua, ideal para instalaciones monolíticas, que presenten problemas de encharcamiento. Su fórmula exclusiva permite ser auto imprimante y generar adherencia en todo tipo de superficies como sistemas asfálticos viejos o deteriorados, mantos prefabricados, sistemas acrílicos anteriores, techos de lamina galvanizada, etc.

Además tiene un buen comportamiento de al desgaste al tráfico peatonal moderado.

Fácil aplicación con duración de hasta 15 años, libre de mantenimiento.

#### EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

No tiene plomo o metales pesados, solventes tóxicos, ni compuestos contaminantes.

### 4. DATOS DE APLICACIÓN

#### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

La superficie debe estar limpia, libre de polvo, grasa partículas sueltas o mala adheridas.

Resane con Top Tapagoteras o Comex Sellador de Poliuretano, las fisuras o grietas que presente la superficie. En losas nuevas se recomienda dejar pasar al menos 28 días después de haber construido la losa. Para prevenir la aparición de fisura ya que estas pueden romper la superficie del impermeabilizante una vez aplicado.

#### INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

Se recomienda mezclar bien antes de aplicarse y ocasionalmente durante su uso.

#### DILUCIÓN

No lo requiere

#### MÉTODO DE APLICACIÓN

##### **A) Superficies nuevas o existentes**

Una vez limpia, seca la superficie y resanadas las grietas y oquedades. Aplique directamente Top Humedad Extrema en forma directa a relación de 1 a 1.3 litros por cada 2 m<sup>2</sup> empleando un rodillo o brocha, asegúrese dejar un capa homogénea y deje secar 24 horas. La segunda mano aplique de manera igual a la primera capa.

En caso de requerir un refuerzo en las zonas críticas como son bajadas pluviales, bases de tinaco y pretilas, etc. Emplee el Comex membrana de refuerzo bidireccional o reforzada, usando tiras de 15 cm de ancho, por lo que primero humedezca dichas zonas con el Top Humedad Extrema y después recúbralo, esta actividad se recomienda llevar a cabo antes de la aplicación en general.

##### **B) Superficies metálicas nuevas o existentes**

Asegúrese que todos los elementos de fijación como son tornillos, pijas y similares estén bien sujetos de las áreas.

# TOP HUMEDAD EXTREMA 15 AÑOS



Impermeabilizante acrílico base agua de última generación, que resiste el estancamiento de agua, sin deterioro alguno en la película, con adherencia en todo tipo de superficies.

## CARTA TÉCNICA

En caso de que no esté en buen estado u estén oxidados, reemplácelos.

En el caso de alguna sección de techo presente problemas de oxidación severo reemplace o al menos instale un primario anticorrosivo de Comex.

**C) En otro tipo de superficies como son impermeabilizantes asfálticas o acrílicas deterioradas o vieja.**

Elimine todo material suelto, resane las oquedades y grietas con Comex Sellador de poliuretano, en caso del material prefabricado reemplace las secciones despegadas y vuelva a vulcanizar conforme a la especificación de este material.

Aplique directamente Top Humedad Extrema en forma directa a relación de 1 a 1.3 litros por cada 2 m<sup>2</sup> empleando un rodillo o brocha, asegúrese de dejar una capa homogénea y deje secar 24 horas. La segunda mano aplique de manera igual a la primera capa.

### EQUIPO DE APLICACIÓN

Cepillo de cerda.  
Brocha.  
Rodillo  
Equipo Airless

### PRECAUCIONES AL APLICAR

Aplique solamente si la temperatura del aire, la superficie a aplicar y el producto se encuentran entre los 10° C y los 30° C.

Evite aplicar en las últimas horas del día cuando hay rocío o mayor condensación o cuando se pronostican lluvias.

Evite que se congele.

Evite aplicar antes de 24 horas la segunda mano

### TIEMPO DE SECADO

A 25°C y 50% de humedad relativa.

Al tacto 60 min.

Tiempo de secado total 24 horas

Tiempo de curado 7 días

### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

1.0 mm. (40.5 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA SECA POR CAPA

0.24 mm. (28 milésimas de pulgada) según rendimiento teórico.

### RENDIMIENTO TEÓRICO

Según la textura de la superficie y el espesor de película aplicada.

Sobre superficies porosas sin Impermeabilizantes, 1.0 a 1.3 litros por m<sup>2</sup> a dos manos

### LIMPIEZA DEL EQUIPO

El equipo de aplicación debe limpiarse una vez concluida la aplicación, utilizando agua y jabón. El equipo de aplicación metálico es recomendable limpiarlo por último con aguarrás o algún otro solvente para prevenir la corrosión.

---

## 5. MANEJO DEL PRODUCTO

---

### INFLAMABILIDAD

No es flamable, producto base agua.

### ALMACENAMIENTO

En envase cerrado entre 5°C y 35°C bajo techo.

### CUIDADOS ESPECIALES

Debe mantenerse en lugares frescos y secos y después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

Evítese el contacto con la piel y los ojos.

Consulte la Hoja de Seguridad del producto.

---

## 6. LIMITACIONES DEL PRODUCTO

---

No requiere dilución aplique directamente.

Deje secar 24 horas antes de colocar la 2da capa o mano.

Se recomienda dar tratamiento a la superficie donde existan puntos críticos como son: grietas, fisuras, chaflanes, etc.

No exponer a productos químicos corrosivos.

No está diseñado para estructuras prefabricadas, solo para losas monolíticas.

En caso de fallas estructurales muy grandes estas pueden romper la superficie del impermeabilizante aplicado. Se recomienda reparar estas con Sellador de Poliuretano.

---

## 7. PRESENTACIÓN DE ENVASE

---

Cubeta 16.5 L

### PESO POR CADA PRESENTACIÓN

16.5 L 20 Kg.

# TOP HUMEDAD EXTREMA 15 AÑOS



Impermeabilizante acrílico base agua de última generación, que resiste el estancamiento de agua, sin deterioro alguno en la película, con adherencia en todo tipo de superficies.

## CARTA TÉCNICA

---

### 8. IMPORTANTE

---

#### ADVERTENCIA LEGAL Y LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDADES

Ninguna información, datos o diseños contenidos en este documento podrán ser alterados.

Los datos de esta Carta Técnica representan valores típicos de las características del producto. Por lo tanto, esta información debe servir sólo como una guía general y el usuario deberá verificar que cuenta con la versión más reciente de la Carta Técnica de este producto, disponible a través de la línea de Atención al Consumidor o en la página [www.comex.com.mx](http://www.comex.com.mx). Cualquier modificación a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide emplear el producto o sistema para un fin diferente al explícitamente recomendado, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondientes. En algunos casos, en virtud de la variedad de sistemas a aplicar en una obra, el usuario deberá solicitar información ó asesoría directamente a su representante de productos COMEX autorizado.

La información técnica, advertencias, recomendaciones y el desempeño de este producto, se basan tanto en pruebas de laboratorio como en experiencia práctica y son proporcionados de buena fe. El Fabricante supone el uso de este producto por personas con la capacidad y el conocimiento necesarios para hacerlo correctamente bajo su propio riesgo y responsabilidad, por lo que no se hace responsable por el uso indebido del producto. El usuario asumirá todos los riesgos y responsabilidades asociados con la selección del producto para un uso específico. Se aconseja al usuario hacer pruebas de ensayo para verificar que el producto y su desempeño sean los adecuados para su necesidad particular. La información técnica aquí contenida está sujeta a cambios sin previo aviso.

El Fabricante no asume ninguna obligación o responsabilidad por el uso de esta información, a menos que El Fabricante acuerde lo contrario previamente y por escrito con el usuario. EL FABRICANTE NO OTORGA GARANTÍAS, NI EXPRESAS, NI IMPLÍCITAS, INCLUIDAS LAS GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O DE IDONEIDAD PARA UN USO PARTICULAR. EL FABRICANTE NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO INCIDENTAL, CONSECUCIONAL O INDIRECTO. Los mecanismos de compensación disponibles al usuario por cualquier defecto en este producto serán: la sustitución del producto defectuoso, o un reembolso del

precio de compra según el comprobante correspondiente, a juicio del Fabricante y previo análisis de la reclamación en cuestión. Cualquier reclamación deberá ser presentada por el usuario y por escrito a los distribuidores que actúan en nombre del Fabricante, dentro de los cinco (5) días siguientes a que el usuario note la irregularidad reclamada y hasta un año contado a partir de la fecha de compra.

#### ATENCIÓN AL CONSUMIDOR

MÉXICO: +(52 55) 5864-0790

+(52 55) 5864-0791

01-800-7126-639 SIN COSTO